



Čurković i Šanjug  
odvjetničko društvo

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
ČURKOVIĆ I ŠANJUG  
Zagreb, Maksimirska 25  
T: +385 1 2303 326 / F: +385 1 2320 509  
E: o.d.curkovicisanjug@gmail.com

NUŠTAR-COMMERCE D.O.O.  
Matije Gupca 3  
32221 Nuštar

PREDMET: poziv na dragovoljnu predaju nekretnine u posjed

Poštovani,

obraćamo Vam se ovim putem u ime naše stranke Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 14036333877.

U ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Vinkovcima pod posl. brojem Ovr-2827/2009 protiv Vas kao ovršenika, doneseno je dana 12.09.2012. god. rješenje kojim je našoj stranci Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb (sada Addiko Bank d.d.) dosuđena nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, ZK uložak 7592, k.č.br. 1087/7, k.o. Vinkovci, a što u naravi predstavlja:

1. Vlasnički dio: 1/1

kuća br. 1 A i dvorište u Lapovačkoj ulici površine 419 m<sup>2</sup>

Temeljem predmetnog rješenja naša stranka je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasnik nekretnine ali Vi do danas našoj stranci niste dragovoljno predali u neposredan i samostalna posjed nekretninu koja je u vlasništvu naše stranke.

Ovim putem predlažemo da nas u roku 15 dana od dana zaprimanja ovog poziva kontaktirate na gore navedene brojeve telefona ili putem e-maila, radi dogovora oko termina u kojem bi dragovoljno našoj stranci predali predmetnu nekretninu u neposredan posjed slobodnu od osoba i stvari.

Ukoliko nam se ne obratite u navedenom roku, smatrat će se da nemate namjeru dragovoljno predati predmetnu nekretninu u posjed te ćemo bez odgađanja pred nadležnim sudom pokrenuti postupak radi ispražnjena i predaje nekretnine.

S poštovanjem,

Zagreb, 26.04.2023. god.

Odvjetnica Iris Šanjug



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment.**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati**

P-21/CN 07

on postal service  
poštansko posredstvo

Stamp of the office returning the advice  
Pošta za povratnog ulaznog  
Kopirajte obavijest

**AR**

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date datum
10/23	12/10/23
Addressee of the item Primatelj pošiljke	
Doo, H. GURICA 3, NUSITAR	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštomatna pošiljka	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna razdjelica	
N° of item Bz. broj	
AR RG 30 135 245	

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly The item mentioned above has been duly	
<input checked="" type="checkbox"/> Delivered Dostavljeno	<input type="checkbox"/> Paid Plaćeno
Signature* Potpis*	
Doo d.o.o.	
11/11	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country  
of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopisatelj,  
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

Return to  
Vratiti

Name  
ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
ulica i br.

Locality and country  
Mjesto i država

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
Š. GURKOVIĆ I ŠANJUG  
d.o.o.  
Zagreb, Maksimirska 25

03.05.2023 ORUČAN OBANJE  
U 1020h D.B.

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska o  
pošta